

**REGULAMIN OPŁAT
W DOMU STUDENTA
WYŻSZEJ SZKOŁY EKONOMII I INNOWACJI W LUBLINIE**

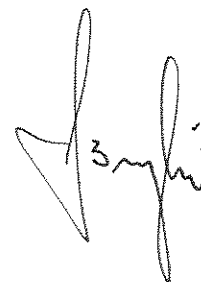
1. Kanclerz Wyższej Szkoły Ekonomii i Innowacji w Lublinie, w oparciu o faktyczny koszt utrzymania jednego miejsca w Domu Studenta ustala:
 - a) wysokość opłat za miejsce w Domu Studenta,
 - b) wysokość opłat za miejsce w Domu Studenta w miesiącach wakacyjnych,
 - c) wysokość odsetek za nieterminowe wpłaty,
 - d) wysokość kaucji.
2. Opłaty, o których mowa w pkt. 1 dokonywane są przelewem na rachunek bankowy Wyższej Szkoły Ekonomii i Innowacji w Lublinie lub płatne są w Kasie Administracji Domu Studenta.
3. Mieszkaniec jest zobowiązany do:
 - a) wniesienia opłaty rezerwacyjnej w kwocie 200 zł brutto, przed podpisaniem umowy o zakwaterowaniu w Domu Studenta; powyższa kwota zaliczana jest na poczet kaucji; w przypadku rezygnacji nie ulega zwrotowi,
 - b) wpłaty kaucji oraz wpłaty pierwszego czynszu najpóźniej w dniu zameldowania, w wysokości:
 - studenci – wysokość jednego miesięcznego czynszu
 - pozostali mieszkańcy – wysokość dwóch miesięcznych czynszów,
 - c) wnoszenia comiesięcznej opłaty za zamieszkanie w Domu Studenta do 5 dnia każdego miesiąca z góry,
 - d) wnoszenia opłaty za zużyte w poprzednim miesiącu media wg. rachunków wystawianych przez Administrację na podstawie wskazań liczników.
4. Opłaty za media dla studentów WSEI obcokrajowców – studia w języku angielskim finansowane z projektów EFS opłacane są ryczałtowo. Wysokość ryczałtu ustala na każdy rok akademicki Kanclerz.
5. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat, o których mowa w pkt. 3, lub niedokonania innych należnych opłat przez mieszkańców, Uczelnia ma możliwość potrącenia ich ze świadczeń wypłacanych przez Uczelnię lub z kaucji.
6. W przypadkach innych niż wymienione w pkt. 4, za każdy dzień zwłoki w opłatach za dany miesiąc, naliczane są odsetki umowne.
7. Wynajmujący ma prawo rozwiązać umowę najmu w trybie natychmiastowym w przypadku zalegania z zapłatą należnego czynszu za jeden pełny okres płatności.



8. W przypadku określonym w pkt. 6 mieszkaniec Domu Studenta zostanie wykwaterowany w trybie natychmiastowym tj. 48 godzin od otrzymania decyzji.
9. Wykwaterowanie przymusowe nie zwalnia z obowiązku uregulowania zaległych należności oraz rozliczenia wyposażenia mieszkania. Osoby przedłużające swój pobyt poza termin wykwaterowania, zobowiązane są do indywidualnego uzgodnienia okresu pobytu i uregulowania kosztów pobytu na zasadach ustalonych indywidualnie.
10. Kaucja wpłacana jest jednorazowo w celu zabezpieczenia roszczeń Uczelni i o ile nie zostanie przeznaczona na pokrycie ewentualnych zobowiązań, pozostaje na rachunku bankowym Uczelni na okres zamieszkania w Domu Studenta.
11. Wpłaty dokonywane przez mieszkańców Domu Studenta zaliczane są w pierwszej kolejności na należności nieuiszczone wraz z należnymi odsetkami za zwłokę, a w pozostałej części na poczet należności bieżących.
12. W przypadku wykwaterowania, kaucja jest zwracana mieszkańcowi gotówką w Kasie WSEI lub przelewana na podane przez niego konto w ciągu 14 dni od dnia wykwaterowania, chyba że wobec mieszkańca istnieją roszczenia, które zaspokaja się z kaucji. Na wniosek Najemcy kaucja nie jest mu zwracana i przechodzi na następny okres najmu.
13. Mieszkaniec, który zakwateruje się w Domu Studenta zobowiązany jest do:
 - a) dokonania opłaty za zamieszkanie w Domu Studenta następująco:
 - jeżeli zakwaterowanie nastąpi do 16 dnia danego miesiąca - w wysokości pełnej opłaty miesięcznej za zamieszkanie w Domu Studenta,
 - jeżeli zakwaterowanie nastąpi po 16 dniu danego miesiąca – w wysokości 60% pełnej opłaty miesięcznej za zamieszkanie w Domu Studenta.
14. Czasowa nieobecność mieszkańca Domu Studenta nie zwalnia go z obowiązku wniesienia opłaty.
15. W przypadku przedłużenia pobytu poza okres obowiązywania umowy, Najemca zobowiązany jest uzyskać zgodę Kierownika Domu Studenta na przedłużenie pobytu i pokryć koszt noclegów wg. cennika opłat hotelowych.
16. Student wyrażający chęć zamieszkania samodzielnie w pokoju dwuosobowym zobowiązany jest do uiszczenia opłaty jak za pokój jednoosobowy.
17. Mieszkaniec Domu Studenta ma prawo do zamieszkania w czasie przerwy wakacyjnej. Przed rozpoczęciem przerwy wakacyjnej mieszkaniec ma obowiązek zgłosić do Administracji Domu Studenta chęć pozostania na ten czas w budynku i uiścić opłatę.
18. Każdy student, którego obowiązują zniżki, przy zameldowaniu powinien okazać ważną legitymację studencką.



19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem decyzje podejmuje Kanclerz Wyższej Szkoły Ekonomii i Innowacji w Lublinie.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'K. Zygli'.

Załącznik nr 1 do Regulaminu opłat

**CENNIKI OPŁAT ZA WYNAJEM MIEJSCA W DOMU
STUDENTA WSEI W ROKU AKADEMICKIM 2018/2019**

Oferta dla studentów Wyższej Szkoły Ekonomii i Innowacji w Lublinie w roku Akademickim 2018/2019

Standardowa umowa Cena za miesiąc (PLN) brutto			
Cena	Pokój 1 osobowy	Pokój 2 osobowy	Pokój 3 osobowy
Czynsz	500 zł	350 zł	300 zł
Media	według zużycia	według zużycia	według zużycia
Kaucja	550 zł	400 zł	350 zł

Projekt Cena za miesiąc (PLN) brutto			
Cena	Pokój 1 osobowy	Pokój 2 osobowy	Pokój 3 osobowy
Czynsz	500 zł	350 zł	-
Ryczałt media	150 zł	150 zł	-
Kaucja	400 zł	400 zł	-

Oплата rezerwacyjna, niezależnie czy dotyczy studentów studiów w języku polskim, angielskim czy uczestników projektu wynosi 200 zł.

Oplaty za studia dla studentów komercyjnych angielskojęzycznych są identyczne jak dla pozostałych studentów WSEI.

Oferta dla studentów innych Uczelni/osób niemających statusu studenta

Cena za miesiąc (PLN) brutto

Cena	Pokój 1 osobowy	Pokój 2 osobowy	Pokój 3 osobowy
Czynsz	650 zł	540 zł	450 zł
Media	według zużycia	według zużycia	według zużycia
Kaucja	1300 zł	1100 zł	900 zł

Oferta dla studentów WSPiA

Cena za miesiąc (PLN) brutto			
Cena	Pokój 1 osobowy	Pokój 2 osobowy	Pokój 3 osobowy
Czynsz	600 zł	500 zł	400 zł
Media	według zużycia	według zużycia	według zużycia
Kaucja	1200 zł	1000 zł	800 zł

Oferta najmu kawalerki (studio)

Cena za miesiąc (PLN) brutto	
Czynsz	1400 zł
Media	według zużycia
Kaucja	2800 zł

Oferta dla studentów Uniwersytetu Medycznego (tzw. amerykańska umowa)

Cena za miesiąc (PLN) brutto		
Oplaty	Pokój 1 osobowy	Kawalerka
Czynsz	1100 zł*	1900 zł*
Media	-	-
Kaucja	2200 zł	3800 zł

*cena obejmuje media, żetony do pralni, usługę sprzątnięcia 2 razy w miesiącu

Cennik opłat hotelowych

Cena za dobę (24 h) (PLN) brutto/jedna osoba				
	Apartament	Pokój 1 osobowy	Pokój 2 osobowy	Pokój 3 osobowy
Cena	100 zł	65 zł	45 zł	35 zł

Oferta dla pracowników dydaktycznych WSEI

Cena za dobę (24 h) (PLN)/jedna osoba	
Cena	50 zł

3 f.w

**CENNIKI OPŁAT ZA WYNAJEM MIEJSCA W DOMU
STUDENTA WSEI W ROKU AKADEMICKIM 2018/2019**

Oferta dla studentów Wyższej Szkoły Ekonomii i Innowacji w Lublinie w roku Akademickim 2018/2019

Standardowa umowa Cena za miesiąc (PLN) brutto			
Cena	Pokój 1 osobowy	Pokój 2 osobowy	Pokój 3 osobowy
Czynsz	500 zł	350 zł	300 zł
Media	według zużycia	według zużycia	według zużycia
Kaucja	550 zł	400 zł	350 zł

Projekt Cena za miesiąc (PLN) brutto			
Cena	Pokój 1 osobowy	Pokój 2 osobowy	Pokój 3 osobowy
Czynsz	500 zł	350 zł	-
Ryczałt media	150 zł	150 zł	-
Kaucja	400 zł	400 zł	-

Opłata rezerwacyjna, niezależnie czy dotyczy studentów studiów w języku polskim, angielskim czy uczestników projektu wynosi 200 zł.

Opłaty za studia dla studentów komercyjnych angielskojęzycznych są identyczne jak dla pozostałych studentów WSEI.

Oferta dla studentów innych Uczelni/osób niemających statusu studenta

Cena za miesiąc (PLN) brutto			
Cena	Pokój 1 osobowy	Pokój 2 osobowy	Pokój 3 osobowy
Czynsz	650 zł	540 zł	450 zł
Media	według zużycia	według zużycia	według zużycia
Kaucja	1300 zł	1100 zł	900 zł

Oferta dla studentów WSPiA

Cena za miesiąc (PLN) brutto			
Cena	Pokój 1 osobowy	Pokój 2 osobowy	Pokój 3 osobowy
Czynsz	600 zł	500 zł	400 zł
Media	według zużycia	według zużycia	według zużycia
Kaucja	1200 zł	1000 zł	800 zł

Oferta najmu kawalerki (studio)

Cena za miesiąc (PLN) brutto	
Czynsz	1400 zł
Media	według zużycia
Kaucja	2800 zł



Oferta dla studentów Uniwersytetu Medycznego (tzw. amerykańska umowa)

Cena za miesiąc (PLN) brutto		
Oplaty	Pokój 1 osobowy	Kawalerka
Czynsz	1100 zł*	1900 zł*
Media	-	-
Kaucja	2200 zł	3800 zł

*cena obejmuje media, żetony do pralni, usługę sprzątania 2 razy w miesiącu

Cennik opłat hotelowych

Cena za dobę (24 h) (PLN) brutto/jedna osoba				
	Apartament	Pokój 1 osobowy	Pokój 2 osobowy	Pokój 3 osobowy
Cena	100 zł	65 zł	45 zł	35 zł

Oferta dla pracowników dydaktycznych WSEI

Cena za dobę (24 h) (PLN)/jedna osoba	
Cena	50 zł

